

# EUROPE A RENOVATION WAVE

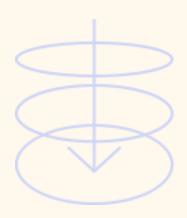
Dautremont Charlotte, Ph.D.

GRIDD · ETS



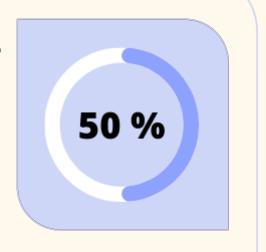
## Impact environnemental du secteur

Commission européenne (2020); BBSM (2019)



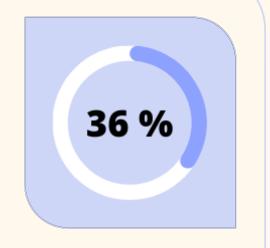
#### Ressources

Utilisation de la moitié des ressources naturelles exploitées



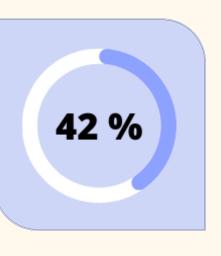
### **Déchets**

Production des déchets en poids



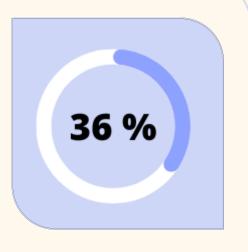
### **Energie**

Consommation totale d'énergie



### **GES**

Emissions de gaz à effet de serre



### Eau

Consommation totale de l'eau

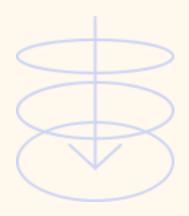


« environ **36 kg** de matières premières telles que le sable, l'argile et le minerai sont extraits par personne et par jour », dont près de la moitié est dédiée au secteur de la construction



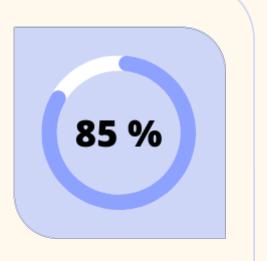
# La (vieille) Europe du futur

Commission Européenne (2020)



2001

220 millions d'unités de construction construites avant 2001



2050

85 à 95% des bâtiments existants aujourd'hui seront debout en 2050



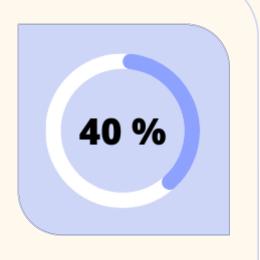
Inéfficace

énergétiquement



1960

40% du parc immobilier construit avant 1960



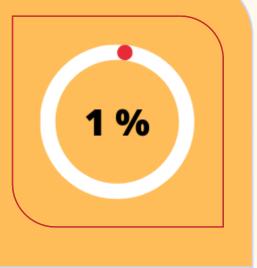
Plan Climat 2030

Réduction des GES par rapport à 1990



Rénovation

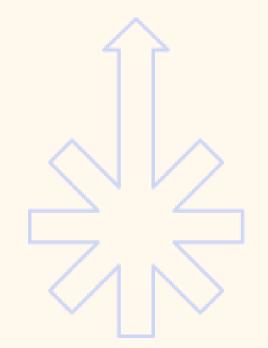
des bâtiments existants





### Green deal & Renovation wave

Stratégies européennes



### Précarité énergétique

concerne 42 millions d'européen·ne·s (2023) 2

#### Rénovation

des bâtiments publics

5

### **Décarbonation**

du chauffage et du refroidissement

**Economie** circulaire

European Commission. 2020a. « A new Circular Economy Action Plan For a cleaner and more competitive Europe » European Commission. 2020b. « A Renovation Wave for Europe »



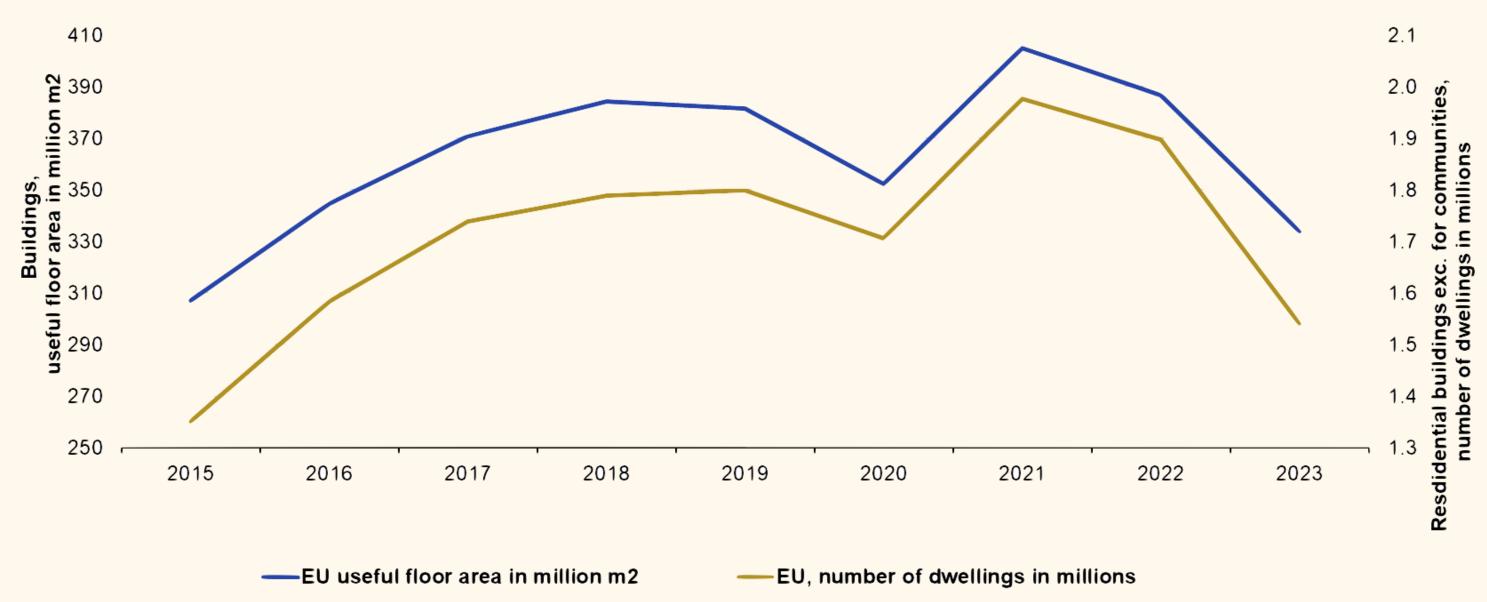


### Rénovation ou construction?

\*

Évolution des permis de construire EU - 2015 à 2023

# Building permits in the EU, 2015 - 2023, absolute values, annual data, unadjusted



Source: Eurostat (online data code: sts\_cobp\_a)





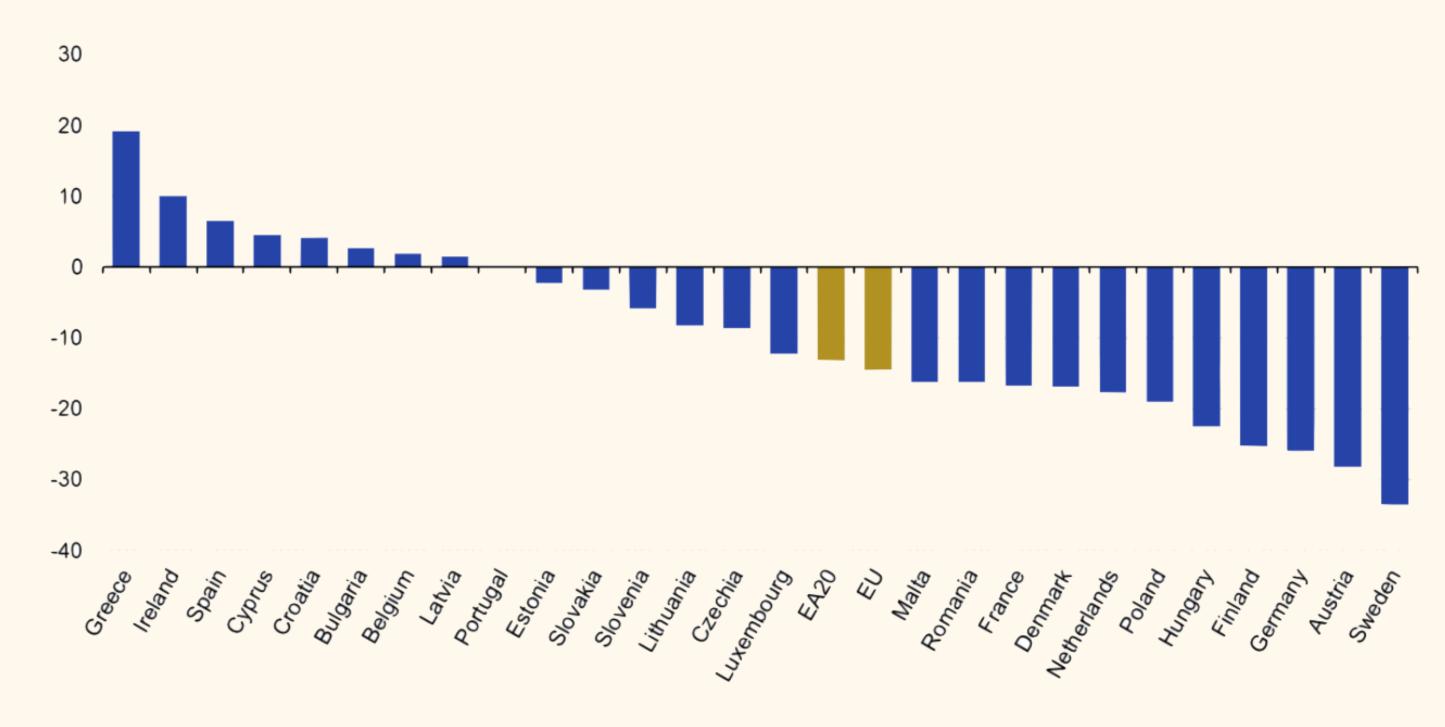




## Les chiffres des permis de construire

en termes de surface utile, par état membres (taux de variation 2022 - 2023 %)



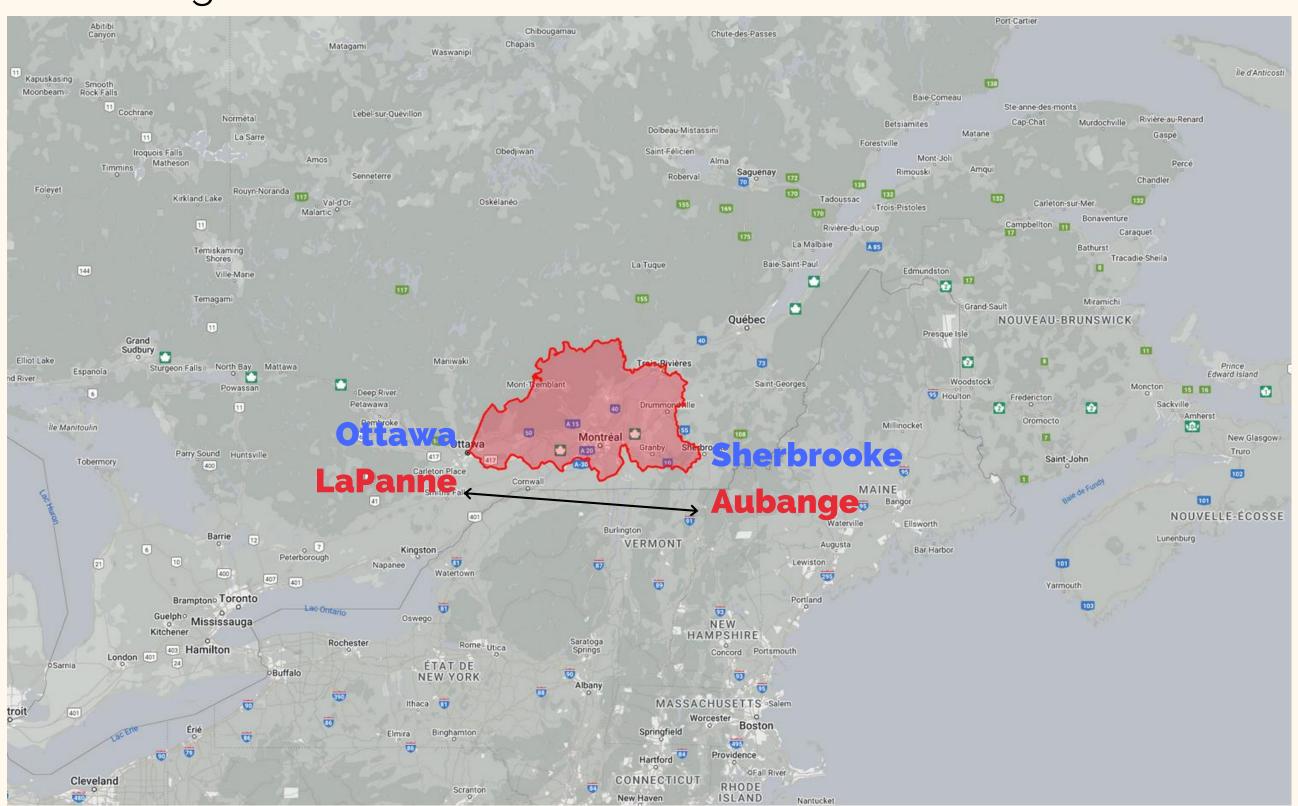


Source: Eurostat (online data code: sts\_cobp\_a)



# La Belgique : capitale de l'EU

Ordre de grandeur





2023 - BELGIQUE +/- 12 millions d'hab. soit 381 hab/ km²



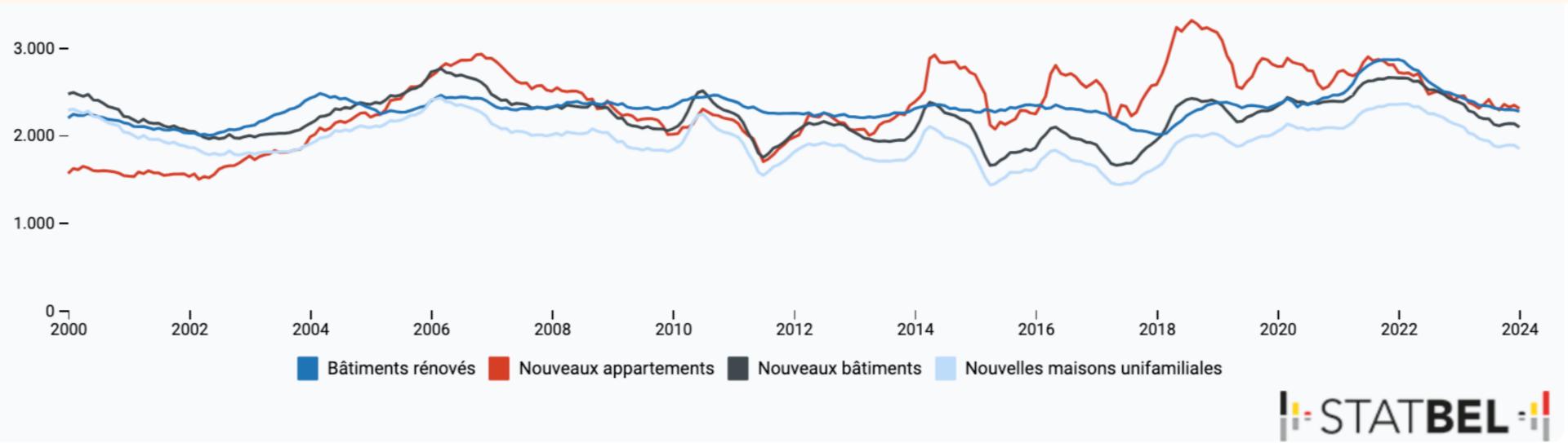
2022 - QUEBEC +/- 8,6 millions d'hab. soit 6.6 hab/ km²

### Nouvelles constructions versus rénovation

Moyenne glissante sur les 12 derniers mois



Depuis 2019, le nombre de PU octroyés **pour la rénovation** de bâtiments résidentiels **dépasse** à celui des **permis pour des bâtiments résidentiels neufs** 



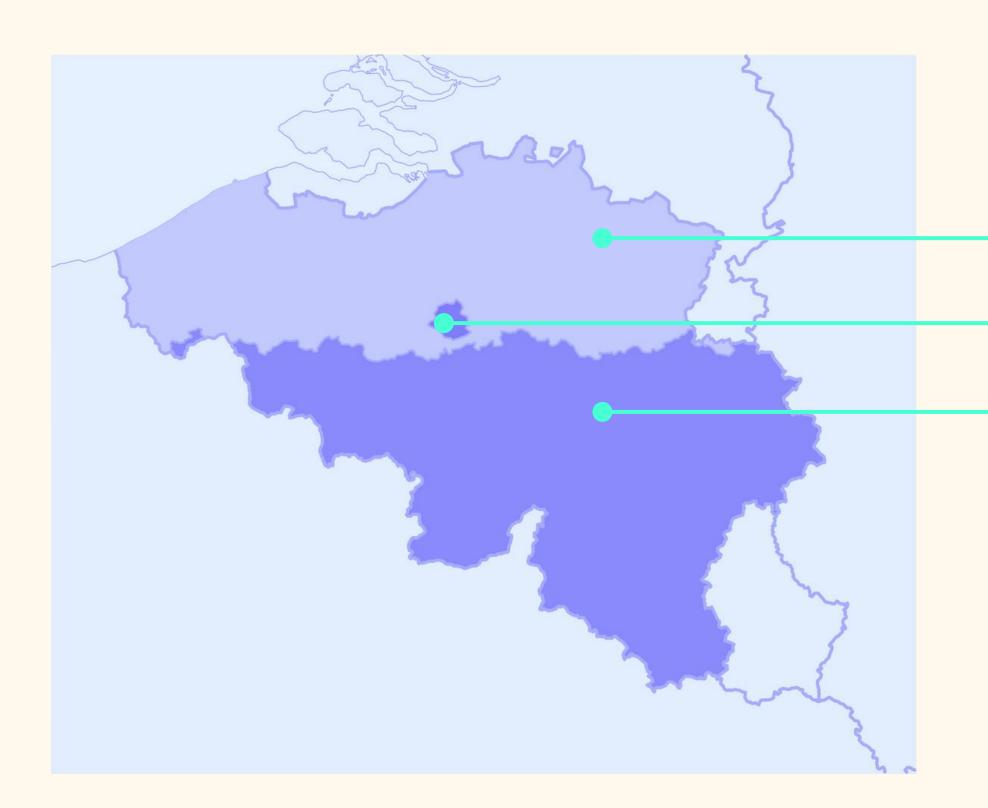






# La Belgique : capitale de l'EU





**Région flamande** 

**Région Bruxelles Capitale** 

**Région Wallonne** 

Gobbo, Emilie (2015); Neuwels, Julie (2015)





### La Belgique : capitale de l'EU

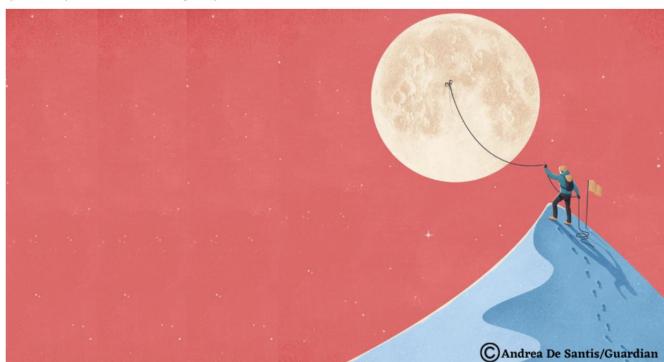
Et pionnière ...!





#### Pourquoi le projet RENO+?

RENO+ vise à développer un écosystème compétitif pour permettre au plus grand nombre l'accès à une rénovation facile, de qualité, en profondeur et au coût juste pour une transition bas carbone.



#### L'Europe s'engage pour la neutralité carbone

L'Europe s'est positionnée avec des objectifs ambitieux concernant la réduction des gaz à effets de serre. Il est question de transformer de manière durable et rentable le parc de bâtiments existant en un parc immobilier décarboné, de haute performance énergétique et dont la consommation est quasi nulle (Directive 2018/844/EU du 30 mai 2018).

La Stratégie wallonne de rénovation énergétique à long terme du bâtiment





**News A propos ▶ Contact** 

Comment rénover Aides financières > Pros du bâtiment

#### **Etapes d'une** rénovation

Préparez-vous à commencer vos travaux.

Lire plus

### Conseils et accompagnements

Bénéficiez de conseils personnalisés et gratuits pour votre projet de rénovation.

Lire plus



### **Trouver des pros**

Utilisez les listes de spécialistes du secteur du bâtiment, agréés et enregistrés pour réaliser votre projet.

Lire plus

### **Les obligations**

Assurez-vous que vos travaux respectent bien l'ensemble des obligations liées aux bâtiments en Région de Bruxelles-Capitale.

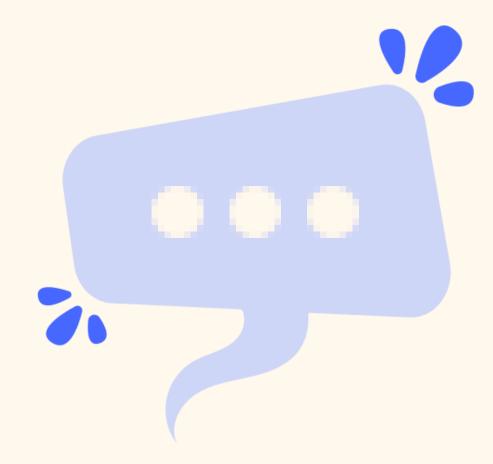
Lire plus











#### Dautremont Charlotte, Ph.D.

GRIDD · ETS

